

• مسيرة شركة ثنائي التقنية
رحلة إدارة المرافق



• إدارة المرافق
الحلول & الاستشارات

المقدمة.

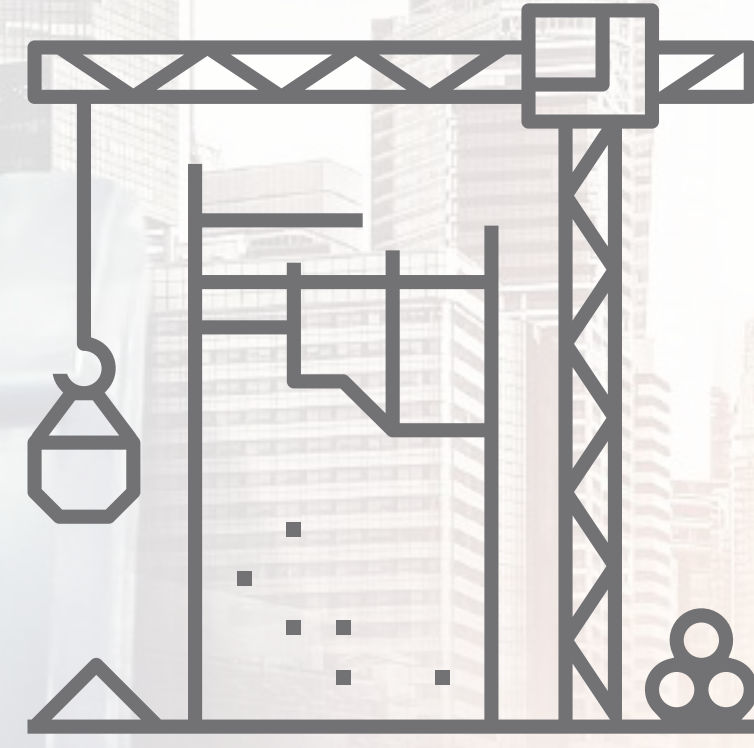


تأسست « شركة ثنائي التقنية للحلول المتكاملة BITSTM » على القيام بتقديم الخدمات الإستشارية وتلبية إحتياجات العملاء المتسارعة بتقديم حلول سريعة و مرنة في مجال إدارة المرافق من خلال تطبيق المعايير الدولية وفقاً لمتطلبات السوق المحلي بالقطاعين العام والخاص بهدف تعزيز الإنتاجية والكفاءة والإستفادة من مزج الخبرة مع التقنية للحصول على أعلى العوائد على الإستثمارات مع ضمان إرضاء العملاء من خلال حلول مصممة لتلبية إحتياجات الأعمال.

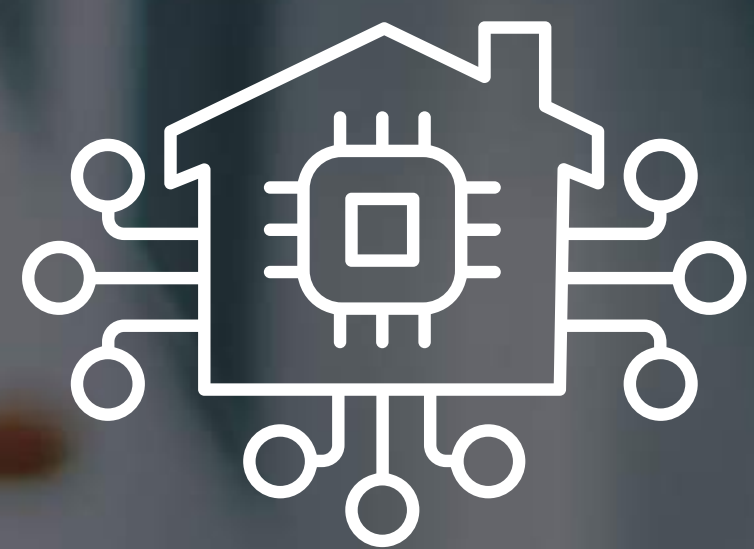
- مهندس / مهند السريحي
نائب الرئيس

الرؤية.





توفير محلي بمعايير عالمية.



التمويل.



تحسين جودة الحياة لمجتمعات المهنيين من
خلال تحقيق كفاءة العمليات، وتشجيع التحفيز
الذاتي، ودمج التقنيات وتعزيز الإستدامة.



القيم.

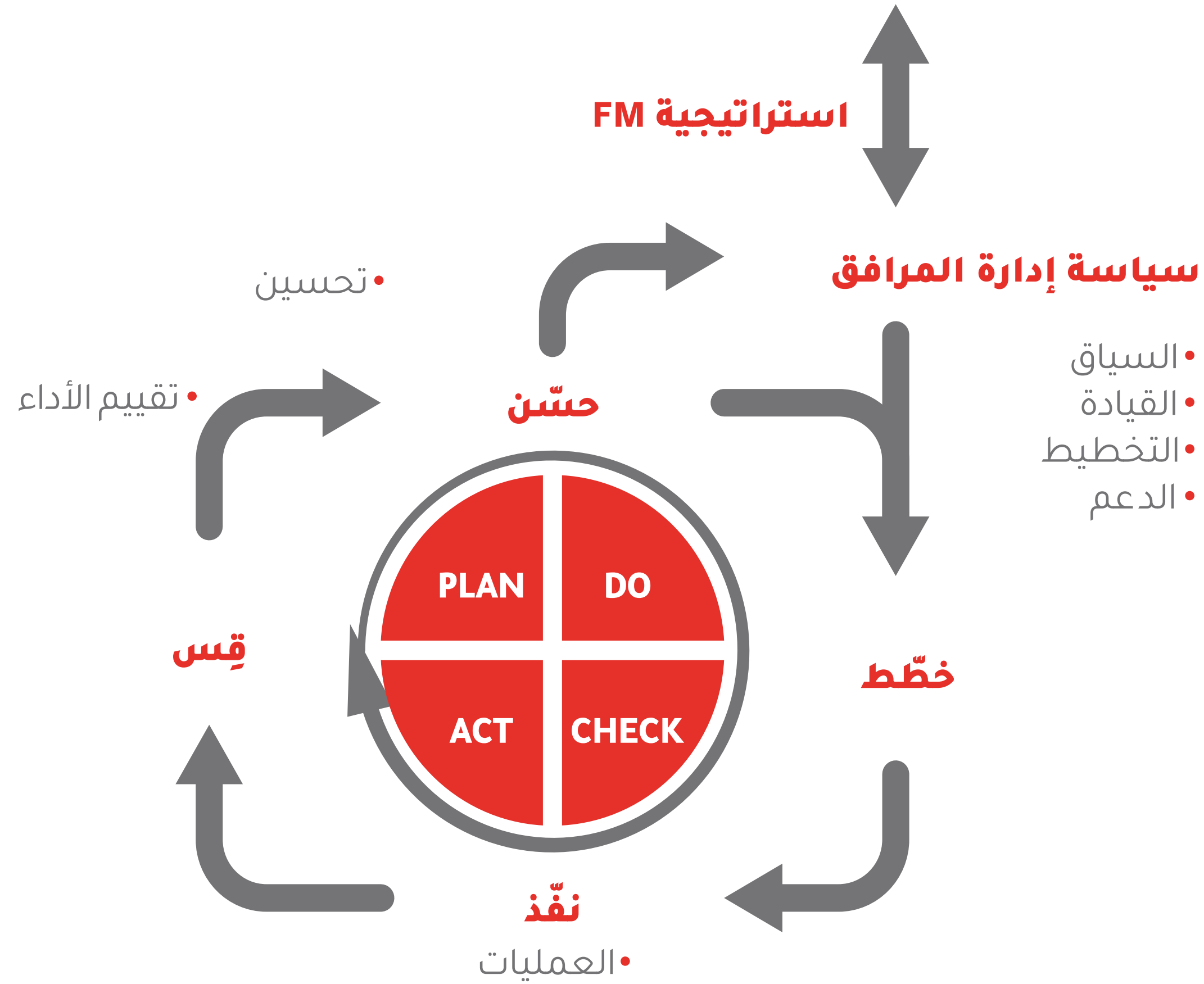


تقودنا قيمنا الأساسية لتحقيق الآمال
و الوصول إلى الأهداف معتمدين على
مبادئنا الداعية إلى الموثوقية والالتزام
والنزاهة والكفاءة وجودة الخدمات
بما يعكس هذا الطموح في أعمالنا
وإنجازاتها.



BITS™
علامة فارقة

إستراتيجية الأعمال الأساسية مدعومة من قبل إستراتيجية إدارة المرافق FM



اعتماد معيار إدارة المرافق والنظام ISO41001:

نقود المنظمات في عملية اعتماد ISO41001 لضمان الاستفادة من حلول مخصصة تلبي احتياجات الأعمال كما يلي:

- نهج ونظام إدارة مرافق قياسي ومتكامل.
- السيطرة على أعمال إدارة المرافق الخاصة.
- تحسين أداء أعمال إدارة المرافق.
- إدارة اتصالات المستفيدين.
- إدارة سلسلة التوريد الخاصة بسرية و وثوق و كفاءة.
- تحسين موارد إدارة المرافق والموردين.
- تعزيز إرضاء العملاء.
- تخفيض في التكاليف والعمل بكفاءة.
- القياس الفعال لأداء إدارة المرافق الخاص.
- الاستعداد للطوارئ واستمرارية الأعمال في حالة.
- التخفيف و تقليل مخاطر الأعمال.
- تلبية أهداف المسؤولية الاجتماعية للشركات والأهداف البيئية.
- تشجيع الابتكار والتحسين المستمر.



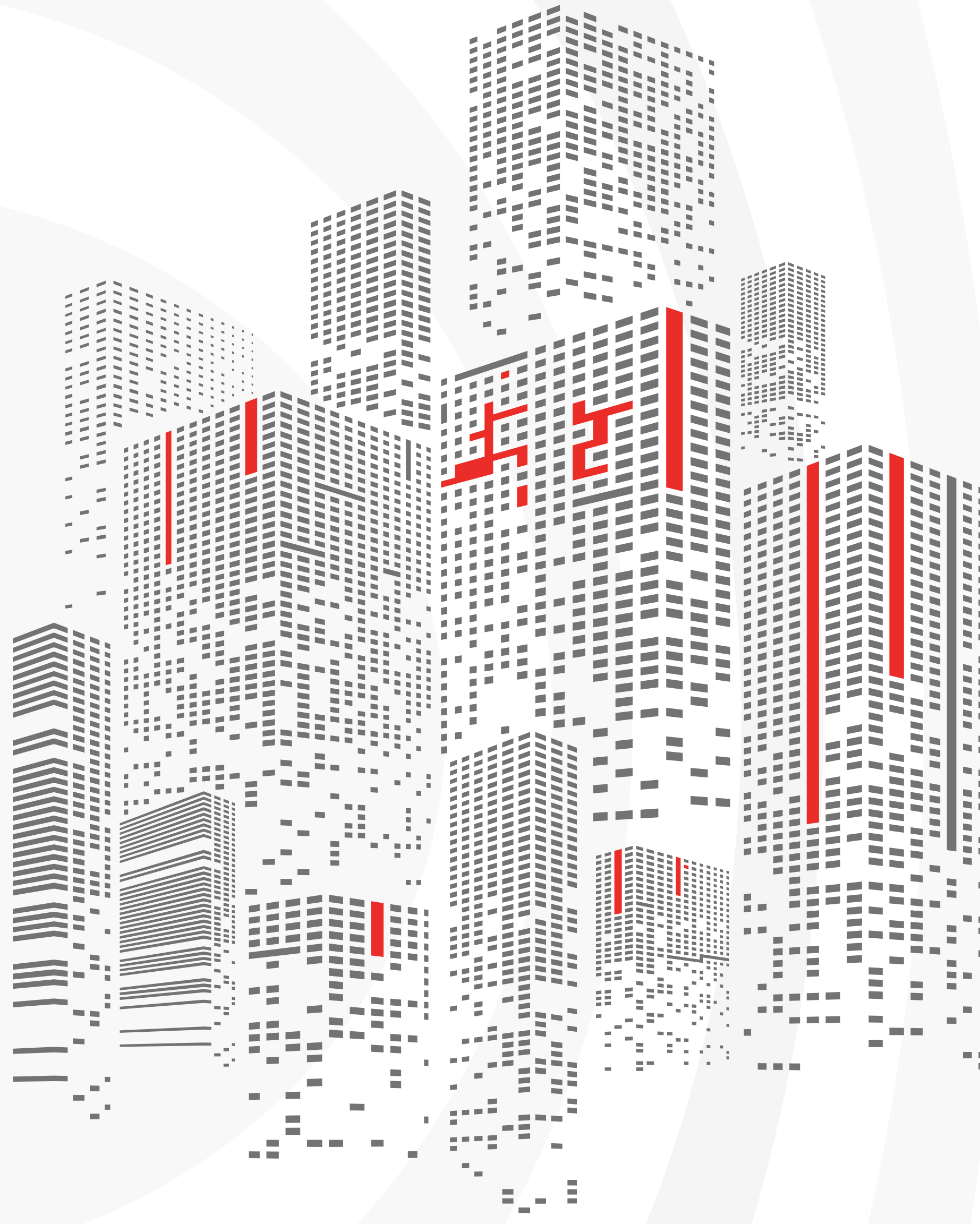
المنهجية.

يتمثل نهج شركة ثنائي التقنية في ضمان
النجاح على المدى الطويل باستخدام الآلية
الدقيقة التالية:

- فهم التحديات.
- تقديم الدعم .
- رسم الخرائط التقنية .
- ثقافة العمل السلس .
- الشراكة مع العملاء .
- تقديم وإيصال القيمة .
- الوصول إلى رضى المستخدم .



• مجالات الأعمال



مع مجموعة من أحدث الحلول التقنية وضمان التميز في الخدمة تعزز شركة ثنائي التقنية وجودها في السوق وتتطور بشكل عملي لتصبح رائدة في السوق من خلال مجالات الأعمال المتنوعة:

- خدمات استشارية
- حلول وأنظمة إدارة المرافق CAFM
- IoT (إنترنت الأشياء)
- EMS (حلول إدارة الطاقة)
- برامج التدريب والشهادات
- «روبوتات» أتمتة الأعمال

بعد أكثر من عقد من الزمن، التواجد والخبرة في مجالات الأعمال ذات الصلة بوجود فريق من الخبراء المتخصصين و توسع بالخدمات الاستشارية لمعالجة تحديات العملاء.

يمكن تلخيص مجال خبرة شركة ثنائي التقنية اليوم:

- تقييم وتحليل أعمال وإجراءات إدارة المرافق في المؤسسات و المنظمات.
- تقديم أفضل الممارسات وآليات التنفيذ.
- بناء استراتيجية إدارة المرافق للمؤسسات والمنظمات العامة والخاصة.
- التشغيل الآلي لأعمال إدارة المرافق لزيادة الكفاءة والإنتاجية بأقل التكاليف.
- تطوير إجراءات التشغيل القياسية واتفاقيات مستوى الخدمة وبناء مؤشرات الأداء الرئيسية.
- الإشراف على عمليات إدارة المرافق وإعداد التقارير الدورية.
- عمليات المراقبة لتحسين الأداء واكتشاف أوجه القصور.
- تمكين فريق الإدارات الهندسية والمالية واللوجستية والأمنية من تنفيذ إجراءات التحسين المستمر.

خدمات استشارية

تعمل الأنظمة الذكية التي تتضمن تقنية إنترنت الأشياء (IoT) على تغيير كيفية تصميم المباني التجارية وتشغيلها وإدارتها. تحت راية شركة ثنائي التقنية، نؤكد ونقدم عروضنا التي تدرج تحت طيف إنترنت الأشياء. تفخر شركة ثنائي التقنية بأن تقدم للسوق المحلي أول منصة سحابية لإدارة المباني / والتشغيل الآلي لأعمال (EB) التي تتيح الإدارة والتحكم في المباني والصناعات والمدن والبيئات. إذ تلغي منصة EB الحاجة إلى أنظمة المراقبة التقليدية BMS / BAS / SCADA. إذ يمكن لمنصة EB التقاط وتجميع البيانات من تلك الأنظمة والمصادر المتعددة وواجهات برمجة التطبيقات الأخرى. باختصار: توفر شركة ثنائي التقنية حلاً متكاملًا CAFM / IoT للمباني القديمة والمختلفة.

• إنترنت الأشياء (IoT)



• تكامل الأنظمة

صمامات التحكم
و المحركات



التشغيل الآلي
لأعمال المحطات



التحكم الفعال

برنامج إدارة
المباني



عمليات السلامة
والراحة

غرفة التشغيل
الآلي



الراحة و الكفاءة

الخدمات



اعمال صيانة
و توفير طاقة

محولات الطاقة



الأحكام و الموثوقية

لا شيء أهم من كوكبنا الحبيب ! كبادرة من تقديرنا للعيش عليه ، والالتزام بمبادئنا، حرصت شركة ثنائي التقنية لتوفير حلول إدارة الطاقة على مستوى عالمي لتعزيز الاستدامة من خلال تطبيق المعايير الدولية.

استنادًا إلى أحدث تقنيات إنترنت الأشياء ، حلول إدارة الطاقة لدينا تمكن كلا من الأشخاص والمباني، كخدمة. الوصول إلى هذه الأنظمة السحابية والتحكم فيها من أي جهاز وفي أي مكان سواء كان هاتف ذكي، أو كمبيوتر محمول أو كمبيوتر مكتبي. لتحل محل الأنظمة القديمة.

هذا ويمكن للتقنية اللاسلكية الجديدة منخفضة الطاقة إدارة الطاقة بفعالية أكثر و بتكلفة منخفضة لتحقيق تخفيض وتقليل انبعاثات الكربون من أجل تلبية أهداف الاستدامة الداخلية و المتطلبات التنظيمية لها.

• حلول إدارة الطاقة



لماذا EMS لدينا؟

- قياس الأداء والتدقيق لإكتشاف إمكانات توفير الطاقة.
- القيام بأعمال المراقبة اللحظية لبيانات الطاقة المستخدمة.
- التحكم (عند الطلب) من خلال لوحات معلومات سهلة الاستخدام.
- تخصيص التكاليف للوصول إلى الكشف عن التكاليف الحقيقية للطاقة.
- التدقيق على الفائض من الطاقة والتحقق منه عبر المراقبة اللحظية.
- الإبلاغ بسهولة عن تفاصيل الطاقة مع تقارير مخصصة أو تنبيهات آلية.

من خلال دراسة واقع الأعمال الحالية و إجراءات التشغيل و إتفاقيات مستوى الخدمة و العقود بما فيها المشاكل الحالية و التحديات يقوم الخبراء في شركة ثنائي التقنية بتقديم التوصيات والحلول القابلة للتنفيذ لضمان تشغيل نظام CAFM بأقصى قدر من الفوائد والنتائج.

فحلول إدارة المرافق هي مجال عملنا الرئيس بدمج التطورات التقنية وخبرة سنوات في السوق المحلية في بيئات متنوعة لإدارة المرافق والتشغيل والصيانة مع مراعاة ميزانيات التشغيل والصيانة والإستثمار الذي يتناسب مع أعمال المرافق والأصول والموظفين الحالية.

• أنظمة إدارة المرافق

Onsite Services:

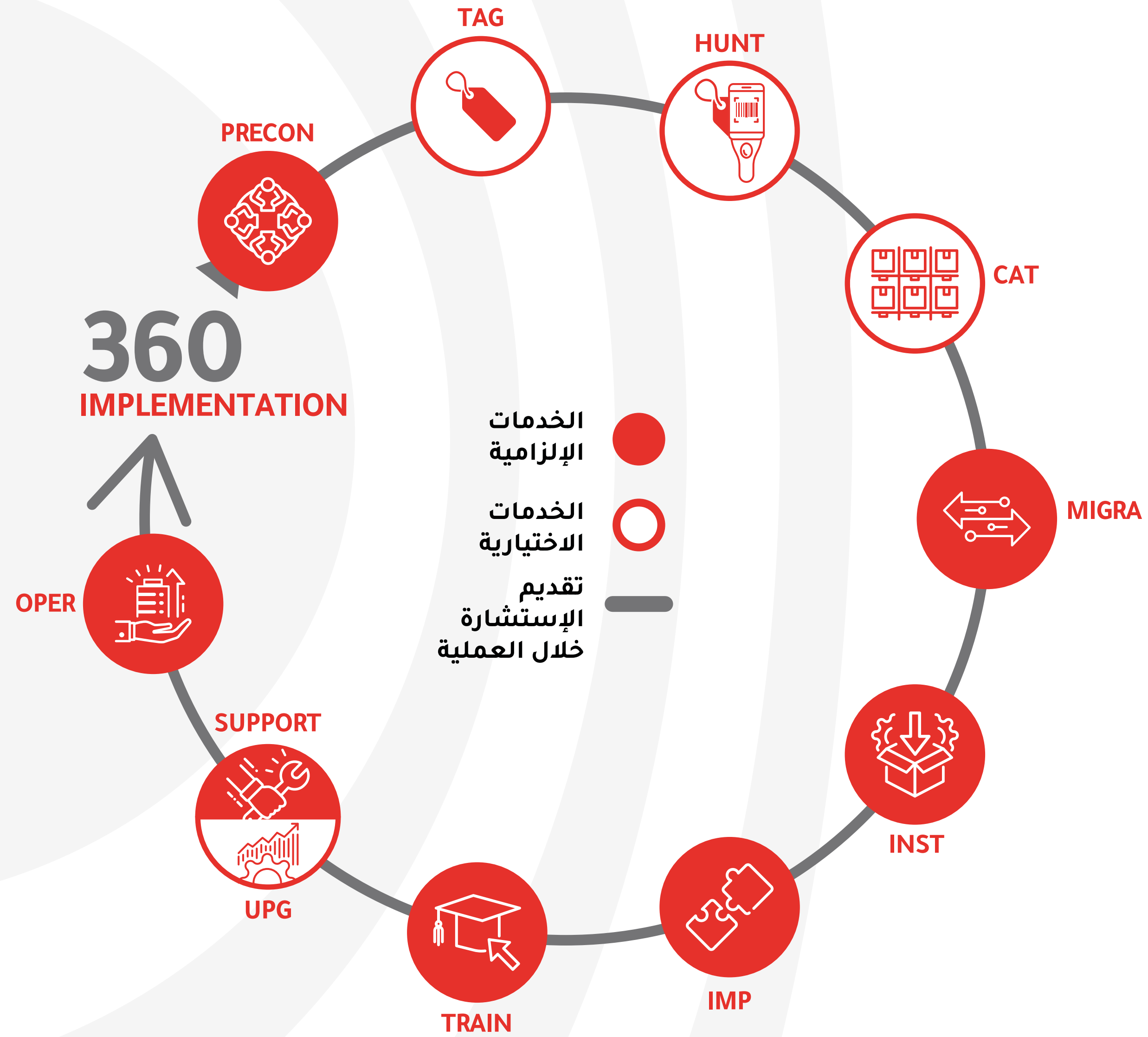


Offsite Services:



منهجية تنفيذ CAFM :

تتمثل منهجيتنا في تنفيذ الأعمال من نقطة البداية إلى النهاية. نقدم مشاريع جاهزة، خدمات من الألف إلى الياء بدءاً من الخدمات في الموقع مثل الترميز ووضع العلامات وتسجيل الأصول، إلى الخدمات الخارجية بدءاً من إعداد النظام والتنفيذ والتدريب وانتهاء بالإنتاج المباشر. تستمر الرحلة بالتحسينات والتعديلات والترقيات وتطوير مؤشرات الأداء بشكل مستمر.



لضمان أقصى نتائج لمشاريعنا، نقدم مجموعة كاملة من الخدمات التي تضمن نجاح المشروع. نحن نساعد في الانتقال إلى نظام سلس وناجح للحصول على أقصى قدر من النتائج والفوائد.

• برنامج التدريب والشهادة

ثنائي التقنية هي شركة خدمات استشارية و حلول متكاملة متعددة التخصصات التي توفر برامج التدريب والشهادات أيضًا. منصة تقدم برامج / وحدات تدريبية شاملة محترفة في مجملها وتدعم التدريب الفردي والجماعي الذي يشتمل على تنسيقات افتراضية ومادية ، مما يجعلها ممكنة وسهلة الوصول.

ففي محفظة التدريب الشامل تقدم ثنائي التقنية نظامًا بيئيًا عالميًا للتكنولوجيا الحديثة، مع التركيز على الحاجة المميزة للتحويل الرقمي.

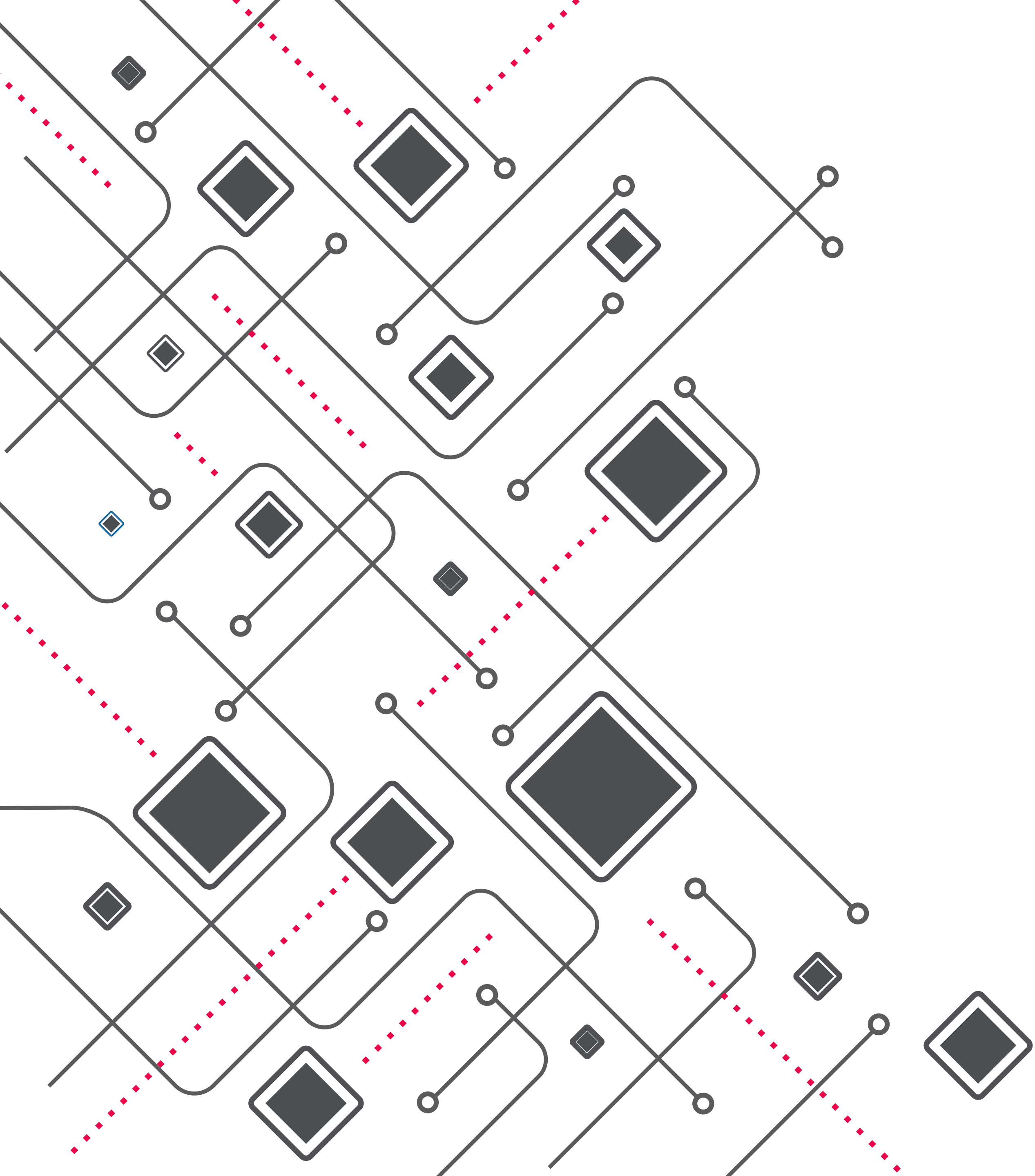
نحن نتشارك مع الشركات الصانعة لتنظيم وتصميم وحدات التدريب لمساعدتك على إنجاز التدريب والشهادات المحترفة نحو الحياة المهنية. يقوم المدربون المعتمدون والمحترفون لدينا بتصميم المناهج والتخطيط والتدريب بناءً على توصيات الشركات الصانعة والتدريب المطلوب الذي تختاره.





• «روبوتات» أتمتة الأعمال

الثورة الرقمية مع ثنائي التقنية، وتأثيرها في كل الصناعات في جميع أنحاء العالم. باستخدام تقنية RPA، دمج العمالة الرقمية "الروبوتات" جنباً إلى جنب مع موظفي المنشآت لإعطاء البراعة البشرية وقدرات القوى العاملة الرقمية الحالية لتقديم نتائج بسرعة أكبر وخفة حركة وكفاءة ودقة دون أخطاء بشرية.



إن إعادة هيكلة القوى العاملة بالشراكة مع شركة ثنائي التقنية تتفرغ «الروبوتات» للأعمال المتكررة اليومية مما يعطي المجال الأوسع للقوى البشرية للتركيز على الأعمال الإبداعية إذ أن كافة المعاملات والمهام الإدارية يمكن إتمامها من خلال «الروبوتات» عندما تكون العمليات الأساسية قائمة على القواعد، أو المحددات، و تكرار في الأعمال، أي الروتين، مهما كانت كبيرة دون الحاجة إلى زيادة القوة العاملة. مع تحسين دقة العمليات التجارية والامثال والأمان. وتمكين عمليات تجارية جديدة غير ممكنة بواسطة البشر وحدهم مع الأخذ بعين الاعتبار أنه لن تتغير البنى التحتية للمنشآت و أنظمتها الحالية حين توكيل الأعمال «للروبوتات».

قمنا بتقديم العديد «الروبوتات» الناجحة في القطاعات المصرفية والمالية وكذلك الخدمات اللوجستية والعقارات والرعاية الصحية والاستهلاكية بما يضمن استمرارية الأعمال ونجاحها.

الشركاء.



العمل.



• اتصل بنا

أرسل لنا بريدًا إلكترونيًا أو تواصل معنا وسيقوم فريقنا
بمناقشة متطلباتك واقتراح الحلول المناسبة.

info@bits-sa.com

هاتف : +966 11 460 3033

فاكس : +966 11 460 8088

7152 طريق خالد بن الوليد، الحمراء ، الرياض 13216-4632
المملكة العربية السعودية.

www.bits-sa.com

www.NUBcafem.com